



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

CONSORCIO LAS CHACRAS DE OPEN DOOR



30/11/2020

MEMO N ° 77

**Informe mensual para propietarios. Incluye
rendición de cuentas del mes e información
útil.**



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

GASTOS PARTICULARES:

UF	Propietario	Total	Canon de construcción	Cortes de pasto	Envio CD	Multa por exceso de limite en plazo de obra
7	Faraca Roberto	\$ 5.400,00	\$ 5.400,00	\$ -	\$ -	\$ -
9	Romero Daniela	\$ 5.400,00	\$ 5.400,00	\$ -	\$ -	\$ -
17	Gianella Ines	\$ 4.800,00	\$ -	\$ 4.800,00	\$ -	\$ -
37	Reiner Carlos	\$ 640,00	\$ -	\$ -	\$ 640,00	\$ -
58	Roccatagliata Jorge	\$ 4.800,00	\$ -	\$ 4.800,00	\$ -	\$ -
70	Pairetti Liliana	\$ 5.400,00	\$ 5.400,00	\$ -	\$ -	\$ -
84	Cacosso Gabriel	\$ 5.400,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.400,00
TOTAL		\$ 31.840,00	\$ 16.200,00	\$ 9.600,00	\$ 640,00	\$ 5.400,00

MULTAS Y APERCIBIMIENTOS DEL MES:

Sin novedades.

NOVEDADES DEL MES:

*Mantenimiento en general

- Reparación de hamacas de la plaza.
- Reparación portón de servicio.
- Compra de dos postes de eucaliptus para recambio de luminaria en perímetro.
- Compra de anafe para portería.
- Construcción de nuevo pozo negro en sector administración.
- Cambio de baterías en control remoto barreras.
- Cambio de baterías en control remoto alarma administración.

*Espacios verdes

- Fumigación de panales de abeja (torre de transformador/frente uf 24/ frente uf 66/frente uf 68).
- Se comenzó con la fumigación.
- Poda arbusto plaza.
- Retiro de rama sobre alambre perimetral fondo sector mantenimiento.

*Electricidad

- Cambio de lámparas en luminarias calles internas y perímetro.
- Cambio de reflector cerco n° 10 (se instalo un reflector LED).
- Cambio de luminarias. Reemplazo de 2 artefactos por tubos LED.



Consortio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

TELEFONOS UTILES:

Los mismos se encuentran, además, en el Memo General ubicado en el sitio web de Chacras.

Se recuerda que la cobertura del Servicio de Ayuda Médica tiene cobertura para todas las personas que se encuentran dentro del Barrio, propietarios y visitas.

PORTERÍA	(02323)-496014
INTENDENCIA	(02323)-496660
BOMBEROS	(02323)-422222
POLICIA -Comisaría 3 era. Open Door-	(02323)-496081/496188
POLICIA - Comisaría 1era. Luján-	(02323)-424672
AYUDA MEDICA -Urgencias-	(02323)-428899/420014
CLINICA GUEMES	(02323)-420066/420067
COOPERATIVA ELECTRICA	(02323)-441100
GAS NATURAL	(02323)-421742
ARQUITECTO JUAN FEIJOO	(02323)-15-515693
ADMINISTRACION ESTUDIO C. KETTE	(02323)-434646
ELECTRICISTA CRISTIAN	(02323)-15-533853/15-536332
FUMIGADORA DM DIEGO	(02323)-15-516253/15-516296