



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

CONSORCIO LAS CHACRAS DE OPEN DOOR



30/04/2021

MEMO N ° 82

**Informe mensual para propietarios. Incluye
rendición de cuentas del mes e información
útil.**



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

GASTOS PARTICULARES:

UF	Propietario	Total	Canon de construcción	Cortes de pasto
7	Faraca Roberto	\$ 5.400,00	\$ 5.400,00	\$ -
9	Romero Daniela	\$ 5.400,00	\$ 5.400,00	\$ -
17	Gianella Ines	\$ 6.000,00	\$ -	\$ 6.000,00
29	Pazos Mariano	\$ 2.700,00	\$ 2.700,00	
51	Riva Agustin	\$ 3.000,00	\$ -	\$ 3.000,00
61	Dordoni Juliana	\$ 5.400,00	\$ 5.400,00	\$ -
84	Cacosso Gabriel	\$ 5.400,00	\$ 5.400,00	\$ -
TOTAL		\$ 33.300,00	\$ 24.300,00	\$ 9.000,00

MULTAS Y APERCIBIMIENTOS DEL MES:

Sin novedades.

NOVEDADES DEL MES:

***Mantenimiento en general:**

- Cambio de 2 postes luminaria perímetro lateral y fondo lote 01.
- Cableado farolas frente lotes 69/70.
- Cambio reflector tanque de agua (se quemó).
- Reparación del contactor principal del transformador N°02.
- Cambio reflector perímetro.
- Reparación luminaria cerco N° 01.
- Reparación caño de farola frente lotes 69/70.
- Soldadura varilla tacho frente lote 16.

***Espacios verdes:**

- Limpieza y aspirado limpieza hojas en calle.
- Corte espacios comunes.
- Limpieza cunetas y badén.
- Recolección de ramas.
- Control de hormigas.
- Herbicida en plaza y administración.
- Fumigación y desinfección de contenedores.
- Cantero de plaza.
- Limpieza sector portería y cuneta frente Av. Cabred.
- Poda y limpieza rotonda calle Tordillo.
- Limpieza perímetro sector portón de ingreso camiones.
- Retiro de rama seca en altura frente lote 31.
- Aspirado y limpieza en calles y veredas.
- Extracción de pequeño Álamo fondo lotes 8 y 9 sobre calle perimetral (se inclino después de la tormenta) con riesgo de caída.



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

TELEFONOS UTILES:

Los mismos se encuentran, además, en el Memo General ubicado en el sitio web de Chacras.

Se recuerda que la cobertura del Servicio de Ayuda Médica tiene cobertura para todas las personas que se encuentran dentro del Barrio, propietarios y visitas.

PORTERÍA	(02323)-496014
INTENDENCIA	(02323)-496660
BOMBEROS	(02323)-422222
POLICIA -Comisaría 3 era. Open Door-	(02323)-496081/496188
POLICIA - Comisaría 1era. Luján-	(02323)-424672
AYUDA MEDICA -Urgencias-	(02323)-428899/420014
CLINICA GUEMES	(02323)-420066/420067
COOPERATIVA ELECTRICA	(02323)-441100
GAS NATURAL	(02323)-421742
ARQUITECTO JUAN FEIJOO	(02323)-15-515693
ADMINISTRACION ESTUDIO C. KETTE	(02323)-434646
ELECTRICISTA CRISTIAN	(02323)-15-533853/15-536332
FUMIGADORA LUJAN	(02323)-427304