



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

CONSORCIO LAS CHACRAS DE OPEN DOOR



31/01/2020

MEMO N ° 68

**Informe mensual para propietarios. Incluye
rendición de cuentas del mes e información
útil.**



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

GASTOS PARTICULARES:

UF	Propietario	Total	Cortes de pasto	Canon de Const.
7	Faraca Roberto	\$ 5.400,00		\$ 5.400,00
9	Romero Daniela	\$ 5.400,00		\$ 5.400,00
17	Gianella Ines	\$ 4.200,00	\$ 4.200,00	
29	Pazos Mariano	\$ 5.400,00		\$ 5.400,00
TOTAL		\$ 20.400,00	\$ 4.200,00	\$ 16.200,00

MULTAS Y APERCIBIMIENTOS DEL MES:

Sin novedades

NOVEDADES DEL MES:

****Mantenimiento general:***

- Limpieza cantero de plaza.
- Tratamiento general contra hormigas.
- Fumigación de contenedores.
- Limpieza de cunetas general.
- Limpieza completa badén (dentro y fuera).
- Tratamiento con herbicida en todo el perímetro.
- Riego en cantero de plaza/lago/arbustos en canchita.
- Reparación sube y baja.
- Se limpio calle diagonal después de la lluvia.
- Recolección de ramas.
- Limpieza cuneta lateral lote 57.
- Cambios de lámparas en farolas.
- Limpieza puente de madera sector lago.
- Limpieza general de portería.
- Colocación de carteles.
- Cambio tabla sube y baja.
- Colocación de vidrios en farola esquina lago.
- Reparación de 3 tachos para residuos frente L. 05/31/64.

****Mantenimiento eléctrico:***

- Cambio de lámpara luminaria perímetro (trabajo en altura).
- Cambio reflector sector lago.
- Reparación farolitos sector administración/mantenimiento).
- Cableado farola esquina lago.
- Cambio de dos reflectores LED iluminación corpóreo.
- Reparación reflector cerco 10 y 11.
- Cambio luminaria color verde sector lago.



Consortio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

***Mantenimiento de calles:**

- Barrido de piedra existente y abovedado con maquina en calle principal. (Sin costo)

TELEFONOS UTILES:

Los mismos se encuentran, además, en el Memo General ubicado en el sitio web de Chacras.

Se recuerda que la cobertura del Servicio de Ayuda Médica tiene cobertura para todas las personas que se encuentran dentro del Barrio, propietarios y visitas.

PORTERÍA	(02323)-496014
INTENDENCIA	(02323)-496660
BOMBEROS	(02323)-422222
POLICIA -Comisaría 3 era. Open Door-	(02323)-496081/496188
POLICIA - Comisaría 1era. Luján-	(02323)-424672
AYUDA MEDICA -Urgencias-	(02323)-428899/420014
CLINICA GUEMES	(02323)-420066/420067
COOPERATIVA ELECTRICA	(02323)-441100
GAS NATURAL	(02323)-421742
ARQUITECTO JUAN FEIJOO	(02323)-15-515693
ADMINISTRACION ESTUDIO C. KETTE	(02323)-434646
ELECTRICISTA CRISTIAN	(02323)-15-533853/15-536332
FUMIGADORA DM DIEGO	(02323)-15-516253/15-516296