



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

CONSORCIO LAS CHACRAS DE OPEN DOOR



28/02/2021

MEMO N ° 80

**Informe mensual para propietarios. Incluye
rendición de cuentas del mes e información
útil.**



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

GASTOS PARTICULARES:

UF	Propietario	Total	Canon de construcción	Cortes de pasto
7	Faraca Roberto	\$ 5.400,00	\$ 5.400,00	\$ -
9	Romero Daniela	\$ 5.400,00	\$ 5.400,00	\$ -
17	Gianella Ines	\$ 6.000,00	\$ -	\$ 6.000,00
61	Dordoni Juliana	\$ 5.400,00	\$ 5.400,00	\$ -
70	Pairetti Liliana	\$ 5.400,00	\$ 5.400,00	\$ -
84	Cacosso Gabriel	\$ 5.400,00	\$ 5.400,00	\$ -
TOTAL		\$ 33.000,00	\$ 27.000,00	\$ 6.000,00

MULTAS Y APERCIBIMIENTOS DEL MES:

Sin novedades.

NOVEDADES DEL MES:

*Mantenimiento en general

- Instalación anafe portería.
- Cambio de grifería portería/mantenimiento.
- Reparación perdida de agua bomba sector mantenimiento.
- Reparación caño perdida de agua en casa del casero.
- Reparación perdida de agua baño oficina.
- Reparación bomba sumergible plaza (cambio de capacitor y botón térmico).
- Soldadura cesto plaza.
- Soldadura cesto residuo frente L. 28.
- Reparación de cesto frente L.56 (cambio de base y soldadura de varillas)

*Espacios verdes

- Limpieza perímetro cerco frente Av. Cabred en curso.
- Despeje de ramas bajas en calle Tobiano/Del Molino/Alazán.
- Poda de arbustos y despeje zona administración.
- Limpieza y desinfección de contenedores.
- Corte barrio completo.
- Limpieza badén.
- Limpieza de alcantarillas

*Electricidad

- Cambio de lámparas perímetro (fondo Lotes 14/15 y fondo L.90) trabajo en altura.
- Casa del casero: la pérdida de agua del caño del termotanque mojó cables y una caja de luz (se desarmó y se dejó abierta para secar) esta semana el electricista terminó el trabajo. La casa tiene luz.
- Cambio poste eucalipto luminaria perímetro fondo lotes 15/16.
- Cambio de reflector cerco 11 (se quemó).



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

TELEFONOS UTILES:

Los mismos se encuentran, además, en el Memo General ubicado en el sitio web de Chacras.

Se recuerda que la cobertura del Servicio de Ayuda Médica tiene cobertura para todas las personas que se encuentran dentro del Barrio, propietarios y visitas.

PORTERÍA	(02323)-496014
INTENDENCIA	(02323)-496660
BOMBEROS	(02323)-422222
POLICIA -Comisaría 3 era. Open Door-	(02323)-496081/496188
POLICIA - Comisaría 1era. Luján-	(02323)-424672
AYUDA MEDICA -Urgencias-	(02323)-428899/420014
CLINICA GUEMES	(02323)-420066/420067
COOPERATIVA ELECTRICA	(02323)-441100
GAS NATURAL	(02323)-421742
ARQUITECTO JUAN FEIJOO	(02323)-15-515693
ADMINISTRACION ESTUDIO C. KETTE	(02323)-434646
ELECTRICISTA CRISTIAN	(02323)-15-533853/15-536332
FUMIGADORA LUJAN	(02323)-427304