



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

CONSORCIO LAS CHACRAS DE OPEN DOOR



JUNIO
2021

MEMO N ° 84

Informe mensual para propietarios. Incluye rendición de cuentas del mes e información útil.



Consortio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

GASTOS PARTICULARES:

| UF | Propietario | Total | Canon de construcción | Cortes de pasto |
|--------------|-------------------|---------------------|-----------------------|--------------------|
| 3 | Cocilobo Emiliano | \$ 12.860,00 | \$ 12.860,00 | \$ - |
| 7 | Faraca Roberto | \$ 12.860,00 | \$ 12.860,00 | \$ - |
| 9 | Romero Daniela | \$ 12.860,00 | \$ 12.860,00 | \$ - |
| 17 | Gianella Ines | \$ 7.200,00 | \$ - | \$ 7.200,00 |
| 84 | Cacosso Gabriel | \$ 12.860,00 | \$ 12.860,00 | \$ - |
| TOTAL | | \$ 58.640,00 | \$ 51.440,00 | \$ 7.200,00 |

MULTAS Y APERCIBIMIENTOS DEL MES:

Sin novedades.

NOVEDADES DEL MES:

*Mantenimiento en general:

- Reparación indicadores reductor de velocidad (base de hormigo, pintura).
- Colocación de vidrio en puerta de farola frente L. 44.
- Reparación bisagras puerta farola.
- Reparación juego plaza.

*Mantenimiento eléctrico:

- Cambio de reflector badén (se quemó).
- Cambio lámpara perímetro fondo lote 88.

*Espacios verdes:

- Corte espacios comunes.
- Recolección de hojas general (aspirado, soplado y rastrillado de calles).
- Retiro de ramas calle barrio completo.
- Limpieza lateral/frente lote 01.
- Limpieza y desinfección en contenedores.
- Limpieza badén interno/externo (retiro de barro y sedimento en caños de desagüe).
- Limpieza calle perimetral lateral lote 01.
- Limpieza cunetas calle Del Embarcadero.
- Riego cantero plaza/lago.
- Limpieza sector portería (vereda, cuneta, entrada).
- Herbicida en camino de plaza y cuneta.
- Rastrillado de veredas (hojas, ramas, pasto).
- Bacheo y recupero de piedra en calles.
- Limpieza, corte, colocación de flores en cantero de plaza.
- Limpieza y colocación de flores y riego sector lago.
- Limpieza, corte y jardinería Intendencia.
- Retiro de árbol (Sophora) caído lateral lote 62/63.



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

TELEFONOS UTILES:

Los mismos se encuentran, además, en el Memo General ubicado en el sitio web de Chacras.

Se recuerda que la cobertura del Servicio de Ayuda Médica tiene cobertura para todas las personas que se encuentran dentro del Barrio, propietarios y visitas.

| | |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| PORTERÍA | (02323)-496014 |
| INTENDENCIA | (02323)-496660 |
| BOMBEROS | (02323)-422222 |
| POLICIA -Comisaría 3 era. Open Door- | (02323)-496081/496188 |
| POLICIA - Comisaría 1era. Luján- | (02323)-424672 |
| AYUDA MEDICA -Urgencias- | (02323)-428899/420014 |
| CLINICA GUEMES | (02323)-420066/420067 |
| COOPERATIVA ELECTRICA | (02323)-441100 |
| GAS NATURAL | (02323)-421742 |
| ARQUITECTO JUAN FEIJOO | (02323)-15-515693 |
| ADMINISTRACION ESTUDIO C. KETTE | (02323)-434646 |
| ELECTRICISTA CRISTIAN | (02323)-15-533853/15-536332 |
| FUMIGADORA LUJAN | (02323)-427304 |