



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.  
 Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.  
 Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

## LIQUIDACIÓN TASA MUNICIPAL - MARZO 2023

Estado de deuda actual de cada una de las unidades funcionales s/ información provista por la Municipalidad de Lujan en el día 06/12/2022:

UF	TITULAR	IMPONIBLE	DEUDA ANTERIOR A 06/2021	SALDO DEUDA 06/2021 A 11/2022 (Incluida en plan de pagos)	DEUDA HASTA 11/2022 (No incluida en plan de pagos)	SALDO CREDITO FISCAL ORIGINADO 06/2021 HASTA 11/2022	TASA 04/2023
1	MANTILLA AGUIRRE SANTIAGO	8800353				\$ -3.442,23	\$ 4.967,33
2	BIANCHI CARLOS ANIBAL	8800354				\$ 0,00	\$ 4.967,33
3	COCILOBO EMILIANO NORBERTO	8800355			\$ 22.455,44		\$ 4.967,33
4	SARDI JORGE	8800356				\$ -0,00	\$ 4.967,33
5	GUERRA SANDRA	8800357		\$ 15.498,37			\$ 4.967,33
6	TUMA MORENO GONZALO MARIANO	8800358				\$ -0,00	\$ 4.967,33
7	FARACA ROBERTO CARMELO	8800359				\$ -21.101,64	\$ 4.967,33
8	VILLA JORGE REMIGIO	8800360				\$ -0,00	\$ 4.967,33
9	ROMERO DANIELA ELIZABETH	8800361	\$ 37.562,85		\$ 46.376,30		\$ 4.967,33
10	LEGARDON SEBASTIAN	8800362				\$ -0,00	\$ 4.967,33
11	COSENTINO MARINA	8800363				\$ -0,00	\$ 4.967,33
12	MINI JULIO	8800364	\$ 5.826,55		\$ 43.725,70		\$ 4.967,33
13	PESCE JUAN IGNACIO	8800365		\$ 12.041,42			\$ 4.967,33
14	BUSTOS LAURA RAQUEL	8800366		\$ 15.355,91			\$ 4.967,33
15	ORTIZ MARTIN	8800367				\$ -0,00	\$ 4.967,33
16	NOVARA ANA MARIA	8800368				\$ 0,00	\$ 4.967,33
17	GUERETZA FERNANDO	8800369				\$ -0,00	\$ 4.967,33
18	SEGGIARO MARIA SILVIA	8800370				\$ 0,00	\$ 4.967,33
19	FRANCO ROSA	8800371		\$ 16.379,05			\$ 4.967,33
20	VALENTE CLAUDIO RODOLFO	8800372	\$ 6.194,11			\$ -0,00	\$ 4.967,33
21	GIGLI MARTA	8800373	\$ 20.415,21			\$ -0,00	\$ 4.967,33
22	SILVA GUILLERMO EDUARDO	8800374				\$ -0,00	\$ 4.967,33
23	FULGUEIRA OSCAR ALBERTO	8800375	\$ 2.892,63	\$ 17.391,11			\$ 4.967,33
24	GARCIA FEDERICO	8800376				\$ -0,00	\$ 4.967,33
25	ROBILO JUAN IGNACIO	8800377	\$ 6.927,12	\$ 17.391,11			\$ 4.967,33
26	FRANENBERG NATALIA	8800378				\$ -0,00	\$ 4.967,33
27	PISANI INES MARTA MARGARITA	8800379				\$ -0,00	\$ 4.967,33
28	RUBIAL MARIANO LEONARDO	8800380	\$ 28.568,59		\$ 46.376,30		\$ 4.967,33
29	PALUDI VANINA ANDREA	8800381		\$ 13.086,57			\$ 4.967,33
30	KEZEROV SARA MARIA	8800382				\$ 0,00	\$ 4.967,33
31	MIRANDA JULIETA	8800383	\$ 26.219,51	\$ 17.391,11			\$ 4.967,33
32	CICCIARO JUAN ESTEBAN	8800384				\$ -0,00	\$ 4.967,33
33	MASTELLONE MARIA	8800385				\$ -0,00	\$ 4.967,33
34	RAIMONDO ALEJANDRO LUIS	8800386	\$ 12.460,60	\$ 15.073,29			\$ 4.967,33
35	WAINER MARCELO ADRIAN	8800387	\$ 9.310,65	\$ 17.391,11			\$ 4.967,33
36	COLLAZO JAIME RODOLFO	8800388				\$ -0,00	\$ 4.967,33
37	REINER ADRIAN ALBERTO	8800389				\$ 0,00	\$ 4.967,33
38	CORDOBA GUSTAVO DANIEL	8800390	\$ 10.029,32	\$ 10.873,29			\$ 4.967,33
39	NAJERA MARTA	8800391				\$ -0,00	\$ 4.967,33
40	CURCIO PABLO ALBERTO	8800392				\$ -0,00	\$ 4.967,33
41	AMELOTTI GUSTAVO	8800393	\$ 2.133,59			\$ -0,00	\$ 4.967,33
42	ARANA NICOLAS	8800394				\$ -0,00	\$ 4.967,33
43	MENA NORMA BEATRIZ	8800395	\$ 3.455,21			\$ -0,00	\$ 4.967,33
44	RAMPI PASCUAL ANGEL	8800396	\$ 1.737,43			\$ -0,00	\$ 4.967,33
45	ROBLEDO GUSTAVO ADRIAN	8800397	\$ 3.724,26	\$ 15.487,14			\$ 4.967,33
46	ROSALES BERNARDO	8800398				\$ -0,00	\$ 4.967,33
47	ROBILO JUAN HORACIO	8800399		\$ 257,96			\$ 4.967,33
48	SALINA VALERIA ANDREA	8800400	\$ 81.474,13	\$ 17.391,11			\$ 4.967,33
49	BARRAZA CLAUDIO	8800401				\$ -0,00	\$ 4.967,33
50	REY ROBERTO MANUEL	8800402				\$ -6.572,13	\$ 4.967,33
51	RIVA AGUSTIN I	8800403	\$ 42.339,39		\$ 46.376,30		\$ 4.967,33
52	MONTES NOEMI	8800404				\$ -0,00	\$ 4.967,33
53	GONZALEZ ARIEL JORGE	8800405				\$ -22.213,80	\$ 4.967,33
54	LUNA LUIS DIEGO	8800406				\$ 0,00	\$ 4.967,33
55	BERNART GUSTAVO DAVID	8800407				\$ 0,00	\$ 4.967,33
56	PITURRO LUCAS JULIAN	8800408				\$ -0,00	\$ 4.967,33
57	LOPEZ HECTOR ENRIQUE	8800409		\$ 15.214,46			\$ 4.967,33
58	ROCATAGLIATA JORGE P.	8800410				\$ -0,00	\$ 4.967,33
59	BOO ADRIANA	8800411	\$ 431,13	\$ 12.997,92			\$ 4.967,33
60	AYERBE GUILLERMO	8800412				\$ -2.545,51	\$ 4.967,33
61	DORDONI JULIANA	8800413	\$ 2.233,81	\$ 17.391,11			\$ 4.967,33
62	LUNA NATALIA ELIZABET	8800414	\$ 47.845,36	\$ 17.391,11			\$ 4.967,33
63	DESTUET EMILIANO FEDERICO	8800415	\$ 11.218,45		\$ 25.394,86		\$ 4.967,33
64	GOMEZ HECTOR HUGO	8800416	\$ 6.278,57			\$ -0,00	\$ 4.967,33
65	BARRAZA JOSE R.	8800417	\$ 14.322,73	\$ 17.391,11			\$ 4.967,33
66	WIEDEMANN SUSANA MARION	8800418				\$ -0,00	\$ 4.967,33
67	DORADO MANUEL ANTONIO	8800419				\$ -0,00	\$ 4.967,33
68	GOZUK WASILEUSKI MIGUEL	8800420				\$ 0,00	\$ 4.967,33
69	CATANZARITI GABRIEL	8800421	\$ 7.448,52	\$ 17.391,11			\$ 4.967,33
70	PAIRETTI LILIANA BEATRIZ	8800422				\$ -0,00	\$ 4.967,33
71	MIARI RENATO EMILIO	8800423				\$ 0,00	\$ 4.967,33
72	SANSEAU HORACIO	8800424				\$ 0,20	\$ 4.967,33
73	FERNANDEZ ALI RICARDO HECTOR	8800425	\$ 1.165,31	\$ 11.547,97			\$ 4.967,33
74	BERONIO CARLOS ALBERTO	8800426				\$ -0,00	\$ 4.967,33
75	ORION LILIANA	8800427	\$ 15.463,55			\$ -0,00	\$ 4.967,33
76	GARCIA LEMOS GUSTAVO HORACIO	8800428	\$ 12.828,23	\$ 17.391,11			\$ 4.967,33
77	MONTESANO FABIAN	8800429		\$ 15.498,37			\$ 4.967,33
78	DESTEFANO JORGE	8800430	\$ 24.346,89	\$ 8.568,52			\$ 4.967,33
79	ROMERO CARLOS FABIAN	8800431	\$ 3.463,56	\$ 15.498,37			\$ 4.967,33
80	SCHIAFFI ERNESTO ENRIQUE	8800432		\$ 8.107,35			\$ 4.967,33
81	RODRIGUEZ JAVIER	8800433				\$ -0,00	\$ 4.967,33
82	BARREA SUSANA BEATRIZ	8800434		\$ 13.727,68			\$ 4.967,33
83	PAMIO PEDRO ANGEL	8800435	\$ 18.404,80	\$ 16.397,14			\$ 4.967,33
84	CACCOSO GABRIEL	8800436	\$ 5.195,34	\$ 17.391,11			\$ 4.967,33
85	MIRANDA JORGE PABLO	8800437	\$ 11.121,33			\$ -0,00	\$ 4.967,33
86	PEREZ SILVIA PATRICIA	8800438				\$ -0,00	\$ 4.967,33
87	CACOSO HECTOR	8800439				\$ -10.389,33	\$ 4.967,33
88	FASSINI FABIANA CARMEN	8800440				\$ -13.603,23	\$ 4.967,33
89	BENCART ROSALINO	8800441	\$ 4.084,56	\$ 14.741,27			\$ 4.967,33
90	MONTERO INES ALEJANDRA	8800442		\$ 17.391,11			\$ 4.967,33
	<b>TOTALES</b>		<b>\$ 487.123,29</b>	<b>\$ 455.045,39</b>	<b>\$ 230.704,91</b>	<b>\$ -79.867,73</b>	<b>\$ 447.059,70</b>



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.  
 Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.  
 Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

Detalle de imputación de plan de pagos y saldos a favor (En cargos particulares):

UF	TITULAR	IMPONIBLE	CRÉDITO FISCAL/DEUDA DESDE 06/2021 A 11/2022 (A incluir en plan de pagos)	PLAN DE PAGOS		CREDITO FISCAL	
				Cuota 5 (Expensa 03/2023)	Saldo Deuda Plan de pagos	Cuota 5 (Expensa 03/2023)	Saldo crédito fiscal a consumir
1	MANTILLA AGUIRRE SANTIAGO	8800353	\$ -85.326,51			\$ 38.938,20	\$ -3.442,23
2	BIANCHI CARLOS ANIBAL	8800354	\$ -75.471,40			\$ 32.525,33	\$ 0,00
4	SARDI JORGE	8800356	\$ -35.182,53				\$ -0,00
5	RUIZ GUSTAVO ADOLFO	8800357	\$ 41.328,98	\$ 5.166,12	\$ 15.498,37		
6	TUMA MORENO GONZALO MARIANO	8800358	\$ -49.551,06			\$ 6.604,98	\$ -0,00
7	FARACA ROBERTO CARMELO	8800359	\$ -102.985,91			\$ 38.938,20	\$ -21.101,64
8	VILLA JORGE REMIGIO	8800360	\$ -47.090,05			\$ 4.143,97	\$ -0,00
10	LEGARDON SEBASTIAN	8800362	\$ -44.806,59			\$ 1.860,51	\$ -0,00
11	COSENTINO MARINA	8800363	\$ -39.706,16				\$ -0,00
13	PESCE JUAN IGNACIO	8800365	\$ 32.110,44	\$ 4.013,81	\$ 12.041,42		
14	BUSTOS LAURA RAQUEL	8800366	\$ 40.949,08	\$ 5.118,64	\$ 15.355,91		
15	ORTIZ MARTIN	8800367	\$ -67.005,60			\$ 24.059,52	\$ -0,00
16	NOVARA ANA MARIA	8800368	\$ -60.079,32			\$ 17.133,25	\$ 0,00
17	GUERETZA FERNANDO	8800369	\$ -39.870,59				\$ -0,00
18	SEGGIARO MARIA SILVIA	8800370	\$ -44.840,38			\$ 1.894,30	\$ 0,00
19	FRANCO ROSA	8800371	\$ 43.677,46	\$ 5.459,68	\$ 16.379,05		
20	VALENTE CLAUDIO RODOLFO	8800372	\$ -59.278,53			\$ 16.332,45	\$ -0,00
21	GIGLI MARTA	8800373	\$ -11.320,68				\$ -0,00
22	SILVA GUILLERMO EDUARDO	8800374	\$ -39.706,16				\$ -0,00
23	FULGUEIRA OSCAR ALBERTO	8800375	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 17.391,11		
24	GARCIA FEDERICO	8800376	\$ -27.307,36				\$ -0,00
25	ROBIOLO JUAN IGNACIO	8800377	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 17.391,11		
26	FRANENBERG NATALIA	8800378	\$ -58.905,27			\$ 15.959,19	\$ -0,00
27	PISANI INES MARTA MARGARITA	8800379	\$ -62.204,68			\$ 19.258,60	\$ -0,00
29	PALUDI VANINA ANDREA	8800381	\$ 34.897,53	\$ 4.362,19	\$ 13.086,57		
30	KEZEROV SARA MARIA	8800382	\$ -60.075,94			\$ 17.129,87	\$ 0,00
31	MIRANDA JULIETA	8800383	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 17.391,11		
32	CICCIARO JUAN ESTEBAN	8800384	\$ -47.547,33			\$ 4.601,25	\$ -0,00
33	MASTELLONE MARIA	8800385	\$ -26.172,22				\$ -0,00
34	RAIMONDO ALEJANDRO LUIS	8800386	\$ 40.195,43	\$ 5.024,43	\$ 15.073,29		
35	WAINER MARCELO ADRIAN	8800387	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 17.391,11		
36	COLLAZO JAIME RODOLFO	8800388	\$ -54.552,58			\$ 11.606,50	\$ -0,00
37	REINER ADRIAN ALBERTO	8800389	\$ -37.354,35				\$ 0,00
38	CORDOBA GUSTAVO DANIEL	8800390	\$ 28.995,44	\$ 3.624,43	\$ 10.873,29		
39	NAJERA MARTA	8800391	\$ -56.350,05			\$ 13.403,97	\$ -0,00
40	CURCIO PABLO ALBERTO	8800392	\$ -35.182,53				\$ -0,00
41	AMELOTTI GUSTAVO	8800393	\$ -21.847,31				\$ -0,00
42	ARANA NICOLAS	8800394	\$ -35.182,53				\$ -0,00
43	MENA NORMA BEATRIZ	8800395	\$ -31.395,31				\$ -0,00
44	RAMPI PASCUAL ANGEL	8800396	\$ -39.005,82				\$ -0,00
45	ROBLEDO GUSTAVO ADRIAN	8800397	\$ 41.299,05	\$ 5.162,38	\$ 15.487,14		
46	ROSALES BERNARDO	8800398	\$ -63.343,41			\$ 20.397,33	\$ -0,00
47	ROBIOLO JUAN HORACIO	8800399	\$ 687,89	\$ 85,99	\$ 257,96		
48	SALINA VALERIA ANDREA	8800400	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 17.391,11		
49	BARRAZA CLAUDIO	8800401	\$ -58.790,71			\$ 15.844,63	\$ -0,00
50	REY ROBERTO MANUEL	8800402	\$ -88.456,41			\$ 38.938,20	\$ -6.572,13
52	MONTES CLAUDIA NOEMI	8800404	\$ -43.738,10			\$ 792,02	\$ -0,00
53	GONZALEZ ARIEL JORGE	8800405	\$ -104.098,08			\$ 38.938,20	\$ -22.213,80
54	LUNA LUIS DIEGO	8800406	\$ -51.842,45			\$ 8.896,38	\$ 0,00
55	BERNART GUSTAVO DAVID	8800407	\$ -74.376,81			\$ 31.430,74	\$ 0,00
56	PITURRO LUCAS JULIAN	8800408	\$ -27.307,36				\$ -0,00
57	LOPEZ HECTOR ENRIQUE	8800409	\$ 40.571,88	\$ 5.071,49	\$ 15.214,46		
58	ROCATAGLIATA JORGE P.	8800410	\$ -50.564,73			\$ 7.618,65	\$ -0,00
59	BOO ADRIANA	8800411	\$ 34.661,11	\$ 4.332,64	\$ 12.997,92		
60	AYERBE GUILLERMO	8800412	\$ -84.429,79			\$ 38.938,20	\$ -2.545,51
61	DORDONI JULIANA	8800413	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 17.391,11		
62	LUNA NATALIA ELIZABET	8800414	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 17.391,11		
64	GOMEZ HECTOR HUGO	8800416	\$ -50.705,96			\$ 7.759,88	\$ -0,00
65	BARRAZA JOSE R.	8800417	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 17.391,11		
66	WIEDEMANN SUSANA MARION	8800418	\$ -56.868,41			\$ 13.922,33	\$ -0,00
67	DORADO MANUEL ANTONIO	8800419	\$ -39.149,51				\$ -0,00
68	GOZUK WASILEUSKI MIGUEL	8800420	\$ -37.354,35				\$ 0,00
69	CATANZARITI GABRIEL	8800421	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 17.391,11		
70	PAIRETTI LILIANA BEATRIZ	8800422	\$ -35.872,07				\$ -0,00
71	MIARI RENATO EMILIO	8800423	\$ -44.737,89			\$ 1.791,81	\$ 0,00
72	SANSEAU HORACIO	8800424	\$ -57.919,43			\$ 14.973,55	\$ 0,20
73	FERNANDEZ ALI RICARDO HECTOR	8800425	\$ 30.794,58	\$ 3.849,32	\$ 11.547,97		
74	BERONIO CARLOS ALBERTO	8800426	\$ -38.613,13				\$ -0,00
75	ORION LILIANA	8800427	\$ -34.198,67				\$ -0,00
76	GARCIA LEMOS GUSTAVO HORACIO	8800428	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 17.391,11		
77	MONTESANO FABIAN	8800429	\$ 41.328,98	\$ 5.166,12	\$ 15.498,37		
78	DESTEFANO JORGE	8800430	\$ 22.849,38	\$ 2.856,17	\$ 8.568,52		
79	ROMERO CARLOS FABIAN	8800431	\$ 41.328,98	\$ 5.166,12	\$ 15.498,37		
80	SCHIAFFI ERNESTO ENRIQUE	8800432	\$ 21.619,60	\$ 2.702,45	\$ 8.107,35		
81	RODRIGUEZ JAVIER	8800433	\$ -35.182,53				\$ -0,00
82	BARREA SUSANA BEATRIZ	8800434	\$ 36.607,14	\$ 4.575,89	\$ 13.727,68		
83	PAMIO PEDRO ANGEL	8800435	\$ 43.725,70	\$ 5.465,71	\$ 16.397,14		
84	CACCOSO GABRIEL	8800436	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 17.391,11		
85	MIRANDA JORGE PABLO	8800437	\$ -39.895,39				\$ -0,00
86	PEREZ SILVIA PATRICIA	8800438	\$ -59.179,36			\$ 16.233,28	\$ -0,00
87	CACOSSO HECTOR	8800439	\$ -92.273,61			\$ 38.938,20	\$ -10.389,33
88	FASSINI FABIANA CARMEN	8800440	\$ -95.487,50			\$ 38.938,20	\$ -13.603,23
89	BENCART ROSALINO	8800441	\$ 39.310,06	\$ 4.913,76	\$ 14.741,27		
90	MONTERO INES ALEJANDRA	8800442	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 17.391,11		
TOTALES			\$ -1.546.235,95	\$ 151.681,80	\$ 455.045,39	\$ 598.741,68	\$ -79.867,73