



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

LIQUIDACIÓN TASA MUNICIPAL - MAYO 2024
Estado de deuda actual de cada una de las unidades funcionales s/ información provista por la Municipalidad de Lujan en el día 06/12/2022 más actualización Diciembre 2023:

UF	TITULAR	IMPONIBLE	DEUDA ANTERIOR A 06/2021	SALDO DEUDA 06/2021 A 11/2022 (Incluida en plan de pagos)	DEUDA HASTA 11/2022 (No incluida en plan de pagos)	SALDO CREDITO FISCAL ORIGINADO 06/2021 HASTA 11/2022	SALDO CREDITO FISCAL ORIGINADO 12/2022 HASTA 12/2023	TASA 06/2024
1	MANTILLA AGUIRRE SANTIAGO	8800353				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
2	CUTIGNOLA GASTON	8800354				\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.174,17
3	COCILOBO EMILIANO NORBERTO	8800355			\$ 22.455,44			\$ 16.174,17
4	SARDI JORGE	8800356				\$ -0,00		\$ 16.174,17
5	GUERRA SANDRA	8800357		\$ -				\$ 16.174,17
6	TUMA MORENO GONZALO MARIANO	8800358				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
7	FARACA ROBERTO CARMELO	8800359				\$ 0,00		\$ 16.174,17
8	VILLA JORGE REMIGIO	8800360				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
9	ROMERO DANIELA ELIZABETH	8800361	\$ 37.562,85		\$ 46.376,30			\$ 16.174,17
10	SUAREZ PAULA	8800362				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
11	COSENTINO MARINA	8800363				\$ -0,00		\$ 16.174,17
12	MINI JULIO	8800364	\$ 5.826,55		\$ 43.725,70			\$ 16.174,17
13	PESCE JUAN IGNACIO	8800365		\$ -0,00				\$ 16.174,17
14	BUSTOS LAURA RAQUEL	8800366		\$ -				\$ 16.174,17
15	ORTIZ MARTIN	8800367				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
16	NOVARA ANA MARIA	8800368				\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.174,17
17	GUERETZA FERNANDO	8800369				\$ -0,00		\$ 16.174,17
18	SEGGIARO MARIA SILVIA	8800370				\$ 0,00		\$ 16.174,17
19	FRANCO ROSA	8800371		\$ -				\$ 16.174,17
20	VALENTE CLAUDIO RODOLFO	8800372	\$ 6.194,11			\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
21	GIGLI MARTA	8800373	\$ 20.415,21			\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
22	SILVA GUILLERMO EDUARDO	8800374				\$ -0,00		\$ 16.174,17
23	FULGUEIRA OSCAR ALBERTO	8800375	\$ 2.892,63	\$ -0,00				\$ 16.174,17
24	GARCIA FEDERICO	8800376				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
25	ROBIOLO JUAN IGNACIO	8800377	\$ 6.927,12	\$ -0,00				\$ 16.174,17
26	FRANENBERG NATALIA	8800378				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
27	PISANI INES MARTA MARGARITA	8800379				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
28	RUBIAL MARIANO LEONARDO	8800380	\$ 28.568,59		\$ 46.376,30			\$ 16.174,17
29	PALUDI VANINA ANDREA	8800381		\$ -				\$ 16.174,17
30	KEZEROV SARA MARIA	8800382				\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.174,17
31	MIRANDA JULIETA	8800383	\$ 26.219,51	\$ -0,00				\$ 16.174,17
32	CICCIARO JUAN ESTEBAN	8800384				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
33	MASTELLONE MARIA	8800385				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
34	RAIMONDO ALEJANDRO LUIS	8800386	\$ 12.460,60	\$ -				\$ 16.174,17
35	WAINER MARCELO ADRIAN	8800387	\$ 9.310,65	\$ -0,00				\$ 16.174,17
36	COLLAZO JAIME RODOLFO	8800388				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
37	REINER ADRIAN ALBERTO	8800389				\$ 0,00		\$ 16.174,17
38	CORDOBA GUSTAVO DANIEL	8800390	\$ 10.029,32	\$ -0,00				\$ 16.174,17
39	NAJERA MARTA	8800391				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
40	CURCIO PABLO ALBERTO	8800392				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
41	AMELOTTI GUSTAVO	8800393	\$ 2.133,59			\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
42	ARANA NICOLAS	8800394				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
43	MENA NORMA BEATRIZ	8800395	\$ 3.455,21			\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
44	RAMPI PASCUAL ANGEL	8800396	\$ 1.737,43			\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
45	ROBLEDO GUSTAVO ADRIAN	8800397	\$ 3.724,26	\$ -				\$ 16.174,17
46	ROSALES BERNARDO	8800398				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
47	ROBIOLO JUAN HORACIO	8800399		\$ -0,00				\$ 16.174,17
48	SALINA VALERIA ANDREA	8800400	\$ 81.474,13	\$ -0,00				\$ 16.174,17
49	BARRAZA CLAUDIO	8800401				\$ -0,00	\$ 0,00	\$ 16.174,17
50	REY ROBERTO MANUEL	8800402				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
51	RIVA AGUSTIN I	8800403	\$ 42.339,39		\$ 46.376,30			\$ 16.174,17
52	MONTES NOEMI	8800404				\$ -0,00	\$ 0,00	\$ 16.174,17
53	GONZALEZ ARIEL JORGE	8800405				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
54	LUNA LUIS DIEGO	8800406				\$ 0,00		\$ 16.174,17
55	BERNART GUSTAVO DAVID	8800407				\$ 0,00	\$ -7.791,07	\$ 16.174,17
56	PITURRO LUCAS JULIAN	8800408				\$ -0,00		\$ 16.174,17
57	LOPEZ HECTOR ENRIQUE	8800409		\$ 0,00				\$ 16.174,17
58	ROCATAGUATA JORGE P.	8800410				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
59	BOO ADRIANA	8800411	\$ 431,13	\$ -				\$ 16.174,17
60	AYERBE GUILLERMO	8800412				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
61	DORDONI JULIANA	8800413	\$ 2.233,81	\$ -0,00				\$ 16.174,17
62	LUNA NATALIA ELIZABET	8800414	\$ 47.845,36	\$ -0,00				\$ 16.174,17
63	DESTUET EMILIANO FEDERICO	8800415	\$ 11.218,45		\$ 25.394,86			\$ 16.174,17
64	GOMEZ HECTOR HUGO	8800416	\$ 6.278,57			\$ -0,00	\$ -	\$ 16.174,17
65	BARRAZA JOSE R.	8800417	\$ 14.322,73	\$ -0,00				\$ 16.174,17
66	WIEDEMANN SUSANA MARION	8800418				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
67	DORADO MANUEL ANTONIO	8800419				\$ -0,00	\$ -	\$ 16.174,17
68	GOZUK WASILEUSKI MIGUEL	8800420				\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.174,17
69	CATANZARITI GABRIEL	8800421	\$ 7.448,52	\$ -0,00				\$ 16.174,17
70	PAIRETTI LILIANA BEATRIZ	8800422				\$ -0,00	\$ -	\$ 16.174,17
71	MIARI RENATO EMILIO	8800423				\$ 0,00	\$ -	\$ 16.174,17
72	SANSEAU HORACIO	8800424				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
73	FERNANDEZ ALI RICARDO HECTOR	8800425	\$ 1.165,31	\$ 0,00				\$ 16.174,17
74	BERONIO CARLOS ALBERTO	8800426				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
75	ORION LILIANA	8800427	\$ 15.463,55			\$ -0,00	\$ -	\$ 16.174,17
76	GARCIA LEMOS GUSTAVO HORACIO	8800428	\$ 12.828,23	\$ -0,00				\$ 16.174,17
77	MONTESANO FABIAN	8800429		\$ -				\$ 16.174,17
78	DESTEFANO JORGE	8800430	\$ 24.346,89	\$ -0,00				\$ 16.174,17
79	ROMERO CARLOS FABIAN	8800431	\$ 3.463,56	\$ -				\$ 16.174,17
80	SCHIAFFI ERNESTO ENRIQUE	8800432		\$ -				\$ 16.174,17
81	RODRIGUEZ JAVIER	8800433				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
82	BARREA SUSANA BEATRIZ	8800434		\$ -				\$ 16.174,17
83	PAMIO PEDRO ANGEL	8800435	\$ 18.404,80	\$ -				\$ 16.174,17
84	CACCOSO GABRIEL	8800436	\$ 5.195,34	\$ -0,00				\$ 16.174,17
85	MIRANDA JORGE PABLO	8800437	\$ 11.121,33			\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
86	PEREZ SILVIA PATRICIA	8800438				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
87	CACOSSO HECTOR	8800439				\$ -0,00	\$ -0,00	\$ 16.174,17
88	FASSINI FABIANA CARMEN	8800440				\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.174,17
89	BENCART ROSALINO	8800441	\$ 4.084,56	\$ -				\$ 16.174,17
90	MONTERO INES ALEJANDRA	8800442		\$ -0,00				\$ 16.174,17
TOTALES			\$ 487.123,29	\$ -0,00	\$ 230.704,91	\$ -	\$ -7.791,13	\$ 1.455.675,30



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

Detalle de imputación de saldos a favor (En cargos particulares):

UF	TITULAR	IMPONIBLE	CRÉDITO FISCAL/DEUDA DESDE 06/2021 A 11/2022 (A incluir en plan de pagos)	PLAN DE PAGOS	CREDITO FISCAL 06/2021 a 11/2022	CREDITO FISCAL 12/2022 a 12/2023		
				Saldo Deuda Plan de pagos	Saldo crédito fiscal a consumir	Credito fiscal 12/2022 a 05/2023 (Informado por Municipalidad en periodo 07/23)	Cuota 10 (Expensa 05/2024)	Saldo crédito fiscal a consumir
1	MANTILLA AGUIRRE SANTIAGO	8800353	\$ -85.326,51		\$ -0,00	\$ -6.787,36		\$ -0,00
2	CUTIGNOLA GASTON	8800354	\$ -75.471,40		\$ 0,00	\$ -51.341,27		\$ 0,00
4	SARDI JORGE	8800356	\$ -35.182,53		\$ -0,00			
5	RUIZ GUSTAVO ADOLFO	8800357	\$ 41.328,98	\$ -				
6	TUMA MORENO GONZALO MARIANO	8800358	\$ -49.551,06		\$ -0,00	\$ -26.936,85		\$ -0,00
7	FARACA ROBERTO CARMELO	8800359	\$ -102.985,91		\$ 0,00			
8	VILLA JORGE REMIGIO	8800360	\$ -47.090,05		\$ -0,00	\$ -17.254,71		\$ -0,00
10	SUAREZ PAULA	8800362	\$ -44.806,59		\$ -0,00	\$ -38.773,15		\$ -0,00
11	COSENTINO MARINA	8800363	\$ -39.706,16		\$ -0,00			
13	PESCE JUAN IGNACIO	8800365	\$ 32.110,44	\$ -0,00				
14	BUSTOS LAURA RAQUEL	8800366	\$ 40.949,08	\$ -				
15	ORTIZ MARTIN	8800367	\$ -67.005,60		\$ -0,00	\$ -17.035,78		\$ -0,00
16	NOVARA ANA MARIA	8800368	\$ -60.079,32		\$ 0,00	\$ -31.869,02		\$ 0,00
17	GUERETZA FERNANDO	8800369	\$ -39.870,59		\$ -0,00			
18	SEGGIARO MARIA SILVIA	8800370	\$ -44.840,38		\$ 0,00			
19	FRANCO ROSA	8800371	\$ 43.677,46	\$ -				
20	VALENTE CLAUDIO RODOLFO	8800372	\$ -59.278,53		\$ -0,00	\$ -11.695,18		\$ -0,00
21	GIGLI MARTA	8800373	\$ -11.320,68		\$ -0,00	\$ -15.823,57		\$ -0,00
22	SILVA GUILLERMO EDUARDO	8800374	\$ -39.706,16		\$ -0,00			
23	FULGUEIRA OSCAR ALBERTO	8800375	\$ 46.376,30	\$ -0,00				
24	GARCIA FEDERICO	8800376	\$ -27.307,36		\$ -0,00	\$ -7.450,62		\$ -0,00
25	ROBIOLO JUAN IGNACIO	8800377	\$ 46.376,30	\$ -0,00				
26	FRANENBERG NATALIA	8800378	\$ -58.905,27		\$ -0,00	\$ -43.247,01		\$ -0,00
27	PISANI INES MARTA MARGARITA	8800379	\$ -62.204,68		\$ -0,00	\$ -819,39		\$ -0,00
29	PALUDI VANINA ANDREA	8800381	\$ 34.897,53	\$ -				
30	KEZEROV SARA MARIA	8800382	\$ -60.075,94		\$ 0,00	\$ -5.727,22		\$ 0,00
31	MIRANDA JULIETA	8800383	\$ 46.376,30	\$ -0,00				
32	CICCIARO JUAN ESTEBAN	8800384	\$ -47.547,33		\$ -0,00	\$ -3.052,55		\$ -0,00
33	MASTELLONE MARIA	8800385	\$ -26.172,22		\$ -0,00	\$ -972,03		\$ -0,00
34	RAIMONDO ALEJANDRO LUIS	8800386	\$ 40.195,43	\$ -				\$ -
35	WAINER MARCELO ADRIAN	8800387	\$ 46.376,30	\$ -0,00				
36	COLLAZO JAI ME RODOLFO	8800388	\$ -54.552,58		\$ -0,00	\$ -19.535,51		\$ -0,00
37	REINER ADRIAN ALBERTO	8800389	\$ -37.354,35		\$ 0,00			
38	CORDOBA GUSTAVO DANIEL	8800390	\$ 28.995,44	\$ -0,00				
39	NAJERA MARTA	8800391	\$ -56.350,05		\$ -0,00	\$ -67.921,73	\$ -	\$ -0,00
40	CURCIO PABLO ALBERTO	8800392	\$ -35.182,53		\$ -0,00	\$ -19.825,90		\$ -0,00
41	AMELOTTI GUSTAVO	8800393	\$ -21.847,31		\$ -0,00	\$ -20.383,64		\$ -0,00
42	ARANA NICOLAS	8800394	\$ -35.182,53		\$ -0,00	\$ -8.697,43		\$ -0,00
43	MENA NORMA BEATRIZ	8800395	\$ -31.395,31		\$ -0,00	\$ -4.276,62		\$ -0,00
44	RAMPI PASCUAL ANGEL	8800396	\$ -39.005,82		\$ -0,00	\$ -58.184,92		\$ -0,00
45	ROBLEDO GUSTAVO ADRIAN	8800397	\$ 41.299,05	\$ -				
46	ROSALES BERNARDO	8800398	\$ -63.343,41		\$ -0,00	\$ -38.443,13		\$ -0,00
47	ROBIOLO JUAN HORACIO	8800399	\$ 687,89	\$ -0,00				
48	SALINA VALERIA ANDREA	8800400	\$ 46.376,30	\$ -0,00				
49	BARRAZA CLAUDIO	8800401	\$ -58.790,71		\$ -0,00	\$ -15.455,27		\$ 0,00
50	REY ROBERTO MANUEL	8800402	\$ -88.456,41		\$ -0,00	\$ -17.860,05		\$ -0,00
52	MONTES CLAUDIA NOEMI	8800404	\$ -43.738,10		\$ -0,00	\$ -11.734,06		\$ 0,00
53	GONZALEZ ARIEL JORGE	8800405	\$ -104.098,08		\$ -0,00	\$ -1.660,69		\$ -0,00
54	LUNA LUIS DIEGO	8800406	\$ -51.842,45		\$ 0,00			
55	BERNART GUSTAVO DAVID	8800407	\$ -74.376,81		\$ 0,00	\$ -63.927,81	\$ 16.174,17	\$ -7.791,07
56	PITURRO LUCAS JULIAN	8800408	\$ -27.307,36		\$ -0,00			
57	LOPEZ HECTOR ENRIQUE	8800409	\$ 40.571,88	\$ 0,00				
58	ROCATAGLIATA JORGE P.	8800410	\$ -50.564,73		\$ -0,00	\$ -25.653,04		\$ -0,00
59	BOO ADRIANA	8800411	\$ 34.661,11	\$ -				
60	AYERBE GUILLERMO	8800412	\$ -84.429,79		\$ -0,00	\$ -21.715,94		\$ -0,00
61	DORDONI JULIANA	8800413	\$ 46.376,30	\$ -0,00				
62	LUNA NATALIA ELIZABET	8800414	\$ 46.376,30	\$ -0,00				
64	GOMEZ HECTOR HUGO	8800416	\$ -50.705,96		\$ -0,00			
65	BARRAZA JOSE R.	8800417	\$ 46.376,30	\$ -0,00				
66	WIEDEMANN SUSANA MARION	8800418	\$ -56.868,41		\$ -0,00	\$ -1.052,82		\$ -0,00
67	DORADO MANUEL ANTONIO	8800419	\$ -39.149,51		\$ -0,00			
68	GOZUK WASILEUSKI MIGUEL	8800420	\$ -37.354,35		\$ 0,00	\$ -334,65		\$ 0,00
69	CATANZARITI GABRIEL	8800421	\$ 46.376,30	\$ -0,00				
70	PAIRETTI LILIANA BEATRIZ	8800422	\$ -35.872,07		\$ -0,00			
71	MIARI RENATO EMILIO	8800423	\$ -44.737,89		\$ 0,00			
72	SANSEAU HORACIO	8800424	\$ -57.919,43		\$ -0,00	\$ -9.952,49		\$ -0,00
73	FERNANDEZ ALI RICARDO HECTOR	8800425	\$ 30.794,58	\$ 0,00				
74	BERONIO CARLOS ALBERTO	8800426	\$ -38.613,13		\$ -0,00	\$ -356,94		\$ -0,00
75	ORION LILIANA	8800427	\$ -34.198,67		\$ -0,00			
76	GARCIA LEMOS GUSTAVO HORACIO	8800428	\$ 46.376,30	\$ -0,00				
77	MONTESANO FABIAN	8800429	\$ 41.328,98	\$ -				
78	DESTEFANO JORGE	8800430	\$ 22.849,38	\$ -0,00				
79	ROMERO CARLOS FABIAN	8800431	\$ 41.328,98	\$ -				
80	SCHIAFFI ERNESTO ENRIQUE	8800432	\$ 21.619,60	\$ -				
81	RODRIGUEZ JAVIER	8800433	\$ -35.182,53		\$ -0,00	\$ -3.600,33		\$ -0,00
82	BARREA SUSANA BEATRIZ	8800434	\$ 36.607,14	\$ -				
83	PAMIO PEDRO ANGEL	8800435	\$ 43.725,70	\$ -				
84	CACCOSO GABRIEL	8800436	\$ 46.376,30	\$ -0,00				
85	MIRANDA JORGE PABLO	8800437	\$ -39.895,39		\$ -0,00	\$ -5.525,78		\$ -0,00
86	PEREZ SILVIA PATRICIA	8800438	\$ -59.179,36		\$ -0,00	\$ -8.910,54		\$ -0,00
87	CACOSSO HECTOR	8800439	\$ -92.273,61		\$ -0,00	\$ -23,19		\$ -0,00
88	FASSINI FABIANA CARMEN	8800440	\$ -95.487,50		\$ 0,00	\$ -4.822,39		\$ 0,00
89	BENCART ROSALINO	8800441	\$ 39.310,06	\$ -				
90	MONTERO INES ALEJANDRA	8800442	\$ 46.376,30	\$ -0,00				
TOTALES			\$ -1.546.235,95	\$ -0,00	\$ -0,06	\$ -708.640,64	\$ 16.174,17	\$ -7.791,13